

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 475/TB- CCTHADS

Thanh Oai, ngày 21 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 326/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 02328439 - PD/CT ngày 15/03/2024 của Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia. địa chỉ: Phòng 4009 Tòa B Vinaconex2, khu đô thị Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất qua đo đạc thực tế diện tích là 167m² (giảm 9m² so với diện tích ghi trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), thuộc thửa số 95, tờ bản đồ số 03, tại thôn Tam Đa, xã Thanh Văn, Thanh Oai, Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng số T618603 số vào sổ 57QSDĐ/ do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 30/5/2002 cho hộ gia đình ông Trần Ngọc Ánh. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng diện tích 167m² đất trên, gồm: 01 Nhà gạch 02 tầng, 1 tung, diện tích nhà nằm trong phần đất kê biên 73,4m² một sàn; phần công trình bếp là 2,8m²; Mái tôn, cột sắt; Sân gạch; Tường bao; Bể cảnh và đá non bộ

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trên, có giá khởi điểm là = **1.344.899.000đ** (Một tỷ ba trăm bốn mươi bốn triệu tám trăm chín mươi chín nghìn đồng).

Vậy, thông báo đề hộ gia đình ông Trần Ngọc Ánh, bà Chu Thị Tuyết Mai, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Oai;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà nội;
- Cty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đăng Thông